

****

**ЭкоЕвроДом**

Адрес: Моск. обл., г. Егорьевск

ул. Промышленная, д. 6

тел. +7 (926) 565 - 74 - 38  
е-mail: [ecoeurodom-stroi@mail.ru](mailto:ecoeurodom.ru@mail.ru)  
[www.ecoeurodom.ru](http://www.ecoeurodom.ru)

**Габариты дома: 8,0х 9,6 м**

**Общ. пл.: 153 м2 + лоджия 6,0 м2**

**+ тамбур 6,0 м2**

**Высота потолка 1-го этажа: 2,80 м**

**Высота потолка мансардного этажа: 3,30 м**

12.08.2016г.

**Здравствуйте, Ирина!**

Для производства наших SIP-панелей мы используем только лучшее оборудование и самые качественные материалы, имеющиеся на мировом рынке строительства.

1) **Стоимость конструктива дома заводского изготовления, изготовленного на самом лучшем оборудовании России и стран СНГ,** со всеми крепежными элементами и высококачественной однокомпонентной полиуретановой монтажной пеной Soudal

В стоимость включено:

* **Проектные работы** - **в подарок!**
* перекрытие фундамента (пол 1-го этажа):                 SIP-панели, толщина 224 мм.
* наружные стены 1-го, мансардного этажей:               SIP-панели, толщина 174 мм.
* внутренние перегородки 1-го, мансардного этажей: SIP-панели, толщина 124 мм.
* межэтажное перекрытие: SIP-панели, толщина 174 мм.
* крыша дома:                         SIP-панели, толщина 174 мм.
* заводское изготовление конструктива дома: раскрой SIP-панелей согласно проекту
* крепежные элементы, включая оцинкованные желтые саморезы, необходимые для сборки домокомплекта
* битумная мастика для наружной гидроизоляции перекрытий пола 1-го этажа
* рубероид под обвязочный брус. Используется перед укладкой нижнего обвязочного бруса на фундамент в два слоя по ГОСТ 10923-93
* высококачественная однокомпонентная полиуретановая монтажная пена Soudal для заполнения пустот в SIP-панелях

**Итого:**  **722 007,00**. Возможно, что будет дешевле, но окончательная стоимость рассчитывается при проектировании и зависит от фактического расхода СИП-панелей.

Изготовление конструктива дома полной заводской готовности производится на самом профессиональном оборудовании с нумерацией каждого элемента. По вашему желанию возможно изготовление SIP-панелей различной толщины: 120, 124, 170, 174, 220, 224 мм. Все материалы есть в наличии.

Также возможны любые изменения по проекту фасадов и планировок.

2) Пиломатериал:

* крепежный брус и крепежная доска - применяется для соединения SIP-панелей между собой.
* обвязочный брус - применяется для обвязки фундамента под перекрытия 1-го этажа: 200\*200 мм. (200\*150, 150\*150 мм).
* весь пиломатериал: хвойных пород, строганный, камерной сушки, обработан огне -биозащитой глубокого проникновения - по себестоимости.
* **для качественного монтажа во избежание прогибов, устранения мостиков холода и жесткости конструкции все SIP-панели** (перекрытия, наружные стены, внутренние перегородки, кровельные SIP-панели) между собой **соединяются** не на сдвоенной доске, а **строго на брусе**.

**Итого:**  **18,5** **м3** х 9 200 р.= **170 200,00**

3) **Монтаж дома профессиональной бригадой из 3-4 человек.** Собственные бригады – все славяне.

Обработка перекрытий фундамента битумной мастикой (гидроизоляция наружной стороны пола 1-го этажа) – **в Подарок!**

**Итого: 229 500,00**

4) **Устройство крыльца, террасы, балкона**

Фундамент (винтовые сваи ), пиломатериал (обвязочный брус), стойки, стропила, обрешетка, OSB на крышу, крепеж, монтаж.

**Итого : 48 000,00**

5) **Доставка**

Расстояние от нашего завода до вашего участка **- ? км**.

Адрес участка под строительство: ?

2 машины (еврофуры)

Стоимость доставки 1 км. за одну машину от нашего производства:

до 100 км. **12 000 руб**. - 1 км.

более 100 км, но менее 300 км. **80 руб**. - 1 км.

более 300 км. **70 руб**. - 1 км.

**Итого: 00 000,00**. Возможен самовывоз.

6) **Погрузка и разгрузка всех материалов** - **бесплатно!**

7) **Фундамент:** Металлические винтовые опоры

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Диаметр трубы | диаметр лопасти | длина |
| 108 | 300 | 2500 |

Толщина стенки сваи – 4 мм

Толщина стенки лопасти – 5 мм

В стоимость включено: разметка свайного поля, ввинчивание механизированным способом спецтехникой, обрезка свай по лазерному уровню, бетонирование стволов свай, приваривание оголовков 200\*200 для крепления обвязочного бруса, доставка всех материалов и спецтехники на ваш участок

**Итого: 110 160,00**

8) **Окна ПВХ, водоотливы**: изготовление, доставка, монтаж



**Цвет: Белый**

Профиль ПВХ

REHAU

BLITZ 60

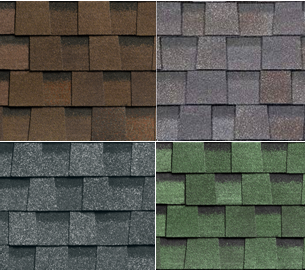
Фурнитура ROTO NT

Москитные сетки

Водоотливы 70 мм: цвет белый

**Стоимость базовых изделий:**  **129 795,00**

Если делать ламинированные окна с одной стороны, то, ориентировочное удорожание на 25%. Если делать двухстороннюю ламинацию окон, то, ориентировочное удорожание на 50%.

9) **Устройство** **кровельного покрытия на выбор: гибкая черепица или металлочерепица**

Гибкая черепица **Шинглас -** серия "**Кантри**"

**Двухслойная ламинированная черепица**

Кровельное покрытие гибкая черепица Shinglas\серия Кантри**.**

В стоимость входит: двухслойная гибкая черепица Shinglas, Коньково/карнизная черепица, Подкладочный ковер ANDEREP ULTRA (самоклеящийся подкладочный ковер повышенной прочности), Карнизные планки, Торцевые планки, Планки примыкания, Битумная мастика, Гвозди винтовые кровельные, доставка, монтаж.

**Коллекция «Кантри».** Еще несколько лет назад двухслойная черепица считалась элитным продуктом, сегодня мы сделали ее доступной. Коллекция «Кантри» на деле доказывает, что идеальное сочетание цены и качества существует!

Гарантия в **35 лет** на этот вид кровли дает полную уверенность в ее надежности, так как полный срок службы обычно 2-3 раза дольше гарантийного.

На рис. выше показаны самые ходовые рисунки и цвета кровельного покрытия, которые заказывают наши заказчики. Если рисунок и цвет вас не устроит, в начале строительства привезем каталог, и Вы выберете то, что будет по Вашему вкусу.

**Итого: 150 062,00**

Металлочерепица

В стоимость входит: пиломатериал (обрешетка, контробрешетка), хвойных пород, обработан огне -биозащитой глубокого проникновения - по себестоимости, Гидро-ветрозащитная мембрана, металлочерепица полиэстер 0,5мм, Карнизные, Торцовые, коньковые планки, Ендовы, Уплотнитель конька самоклеющийся, саморезы кровельные, монтаж.

**Итого:**  **155 244,00**

10) **Входная металлическая дверь с монтажом - В ПОДАРОК!**

Металлическая входная дверь

* **Толщина двери:**45 мм;
* **Сталь:**0,5 мм
* **Покрытие:**Атмосферостойкое порошковое напыление;
* **Наполнение:**Сотовое наполнение двери;
* **Цвет:**Коричневый;
* **Петли:**3 скрытые регулируемые петли;
* 3 контура уплотнения;
* 1-канальная система запирания.
* Цилиндр **MASTER-LOCK 2+1+5** с возможностью перекодировки;
* Фурнитура **ML 50**.

**Размер дверного блока:**

* ширина 860 мм, высота 2050 мм;
* ширина 960 мм, высота 2050 мм.

.............................................................................................................................................

**Всего:722 007,00** стоимость конструктива дома со всеми крепежными элементами

+ **170 200,00** пиломатериал + **229 500,00** сборка дома **+ 48 000,00** устройство крыльца, террасы, балкона + **110 160,00** фундамент (винтовые сваи) + **129 795,00** окна ПВХ + **150 062,00** кровельное покрытие гибкая черепица = **1 559 724,00**

Вы можете выбрать как все вышеперечисленные позиции, так и по отдельности. К примеру, становиться только на п.1 (конструктив дома с крепежными элементами и монтажной пеной).

Настоящее бюджетное предложение составлено по ценам, действующим в компании [ЭкоЕвроДом](http://ecoeurodom.ru/) по состоянию на 12.08.2016г. и действительно в течение пяти календарных дней. Окончательная стоимость комплекта дома рассчитывается при проектировании и зависит от сложности проекта. Будут вопросы, звоните, всё обсуждаемо.

...............................................................................................................................................................................................

**Акции!**

**Спешите!**  У нас [**САМЫЕ НИЗКИЕ ЦЕНЫ** на SIP-панели и домокомплекты **в России!**](http://ecoeurodom.ru/pages/prays-list-na-sip-paneli)

* Благодаря закупкам материалов большим оптом и высокотехнологичному оборудованию, имеющимся на нашем заводе, в настоящее время у нас самые низкие цена на SIP-панели и домокомплекты, в результате чего **вы сможете сэкономить существенную сумму** и, далее, потратить эти деньги на отделочные работы или сохранить их в своем семейном бюджете. Мы очень тщательно подходим к производству наших СИП-панелей и гарантируем, что они имеют точную геометрию, изготавливаются из лучших материалов и имеют все необходимые сертификаты.
* **Проект** для вашего дома - **В ПОДАРОК!**
* **Весь пиломатериал**: хвойных пород, строганный, обработанный огне- биозащитой глубокого проникновения, камерной сушки - **ПО СЕБЕСТОИМОСТИ!**
* **У нас нет накладных и непредвиденных расходов!**
* **Все погрузо -разгрузочные работы** будут производиться **-** **БЕСПЛАТНО!**
* **Входная металлическая дверь с монтажом** для вашего дома **- В ПОДАРОК!**
* **Оборудование, на котором мы изготавливаем SIP-панели и домокомплекты, признано международной Ассоциацией домостроительных технологий СИП самым высокотехнологичном и самым производительным в России и странСНГ. В итоге Вы получаете не только лучшее качество, но и лучшие цены!**

Р.S. **Остерегайтесь подделок! Большинство компаний откажут вам в показе своего "производства" под любым предлогом, хотя на картинках их сайтов вы увидите красивые изображения оборудования, которое не соответствует действительности. Известны случаи, когда люди оставались и без дома, и без денег.**

**Мы же всегда будем рады видеть вас на нашем заводе.**

***Будем рады Вам помочь, чтобы и Вы, как многие наши заказчики, стали владельцем собственного дома для своей семьи!***

Мы находимся по адресу: Московская область, г. Егорьевск, ул. Промышленная, д. 6. Схему проезда вы можете посмотреть на странице сайта - <http://ecoeurodom.ru/kontakty/>.

У всех желающих есть возможность посетить наш выставочный дом [общ. пл. 219,3 кв.м.](http://ecoeurodom.ru/obekty/2015/kottedzh_iz_sippanelej_dlya_samostoyatelnoj_sborki_v_gorode_egorevsk_proekt_2193/), который находится на территории нашего завода по производству СИП-панелей.

Работаем по будням с 9 до 18.00 и субботам по предварительной записи.

Приезжайте, будем Вам рады!

С уважением, директор ЭкоЕвроДом

Денис Николаевич Соколов  
тел.  +7 (926) 565 - 74 - 38  
 е-mail: [ecoeurodom-stroi@mail.ru](mailto:ecoeurodom.ru@mail.ru)  
[www.ecoeurodom.ru](http://www.ecoeurodom.ru)