

**Эскизный проект
двухэтажного дачного дома
"Уютный"**



5,5х5,5 м

2017 г.

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость чертежей	
2	Фасад 1-3, Фасад 3-1, Фасад А-Б, Фасад Б-А	
3	План 1 и 2 этажа	
4	Разрез 1-1	
5	План фундамента	
6	Узлы	
7	Комплектация	

*Краткое описание
архитектурно-планировочного решения*

Дом спроектирован по бревенчатой технологии, из оцилиндрованного бревна $d - 200$ мм, сборка в чашу по 150 мм - 1 этаж и по каркасной технологии из бруса естественной влажности 100х50 мм - 2 этаж.

Форма дома - квадратная, с размерами по осям: 5,5х5,5 м.

Фундамент: свайно винтовой $d - 108 \text{ мм}$, $l - 2500 \text{ мм}$ - 9 шт.
высота над ур. земли - 400 мм

Наружные стены: 1 этаж - оцилиндрованное бревно d - 200 мм
сборка в чашу по 150 мм
2 этаж - брус естественной влажности 100х50 мм
шаг 640 мм (по осям)

Перекрытия: брус естественной влажности 150х50 мм и 100х50 мм
шаг 640 мм (по осям)

Кровля: металлочерепица

Наружная отделка 2 этажа: имитация бруса 15х135 мм

Внутренняя отделка: указана на планах этажей
- см. комплектацию

Утепление: пол 1 этажа - 150 мм
перекрытия 1 и 2 этажа - 100 мм
стены 2 этажа - 100 мм

Размеры здания по осям	5,5х5,5 м
Полезная площадь	49,59 м кв
Площадь застройки	36,0 м кв

Визуализация проекта



Примечания

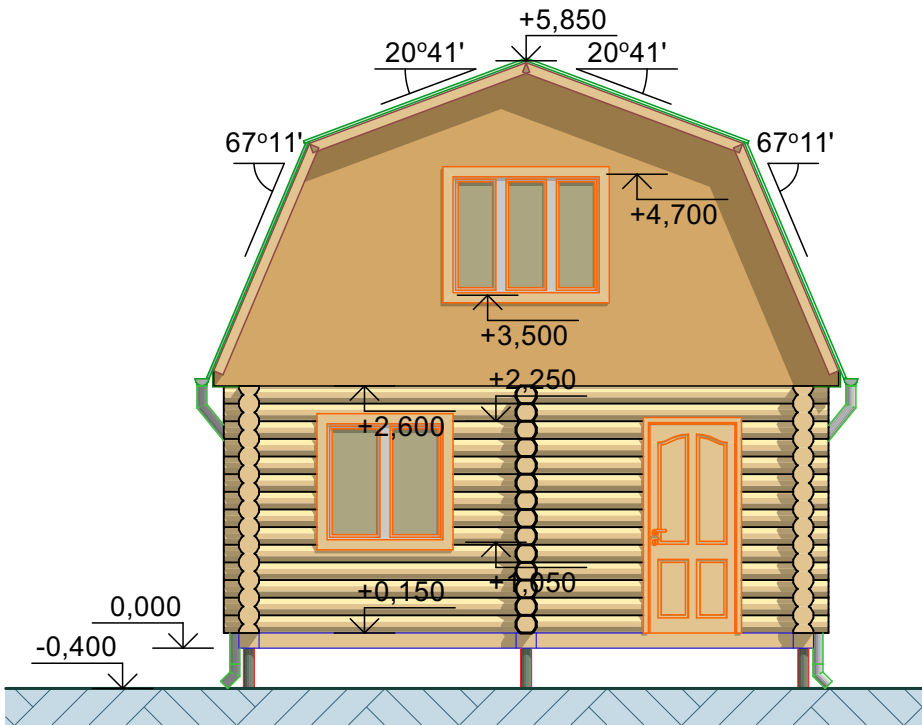
Цветовые решения визуализации могут отличаться от действительных! Форма дома и его фасадные решения должны соответствовать.

В данном проекте, за "проектный ноль" взята отметка, на уровне сопряжения фундамента с нижней обвязкой из бруса 200х150 мм. На разрезах и фасадах отмечается как - 0,000

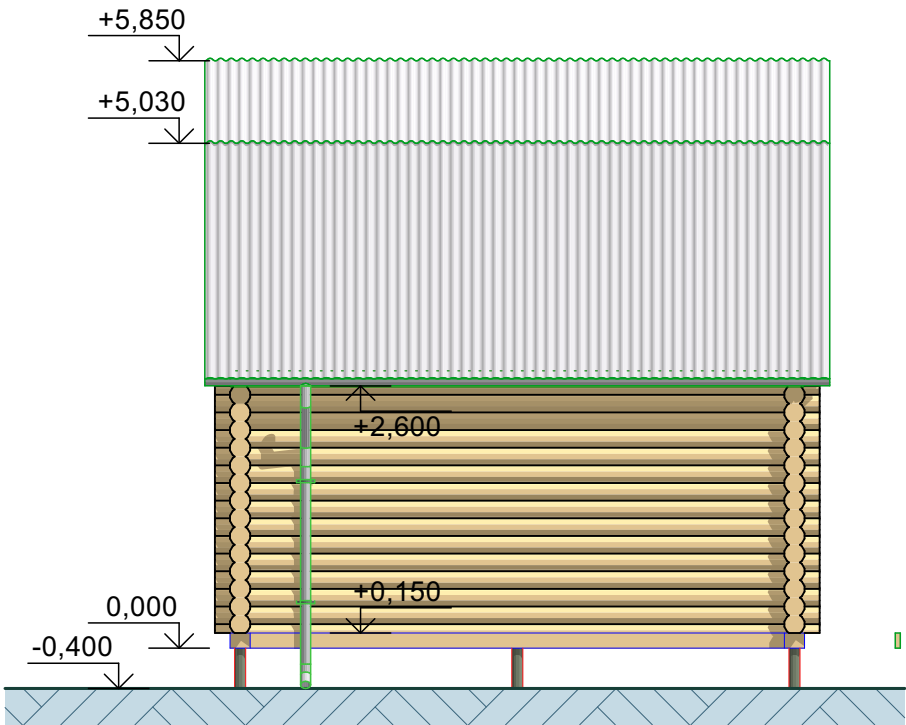
Так же, в данном проекте, все размерные зависимости являются "грязными". Они привязаны от бруса до бруса, на всех чертежах. Толщины отделки не учитываются для более легкого и быстрого ориентирования по проекту, как заказчику так и подрядчику.

						Заказчик:				
						Место стр-ва:				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата					
Архитектор						Эскизный проект индивидуального дома "Уютный"		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	1	7
						Ведомость чертежей. Краткое описание архитектурно-планировочного решения. Визуализация. Примечания.				

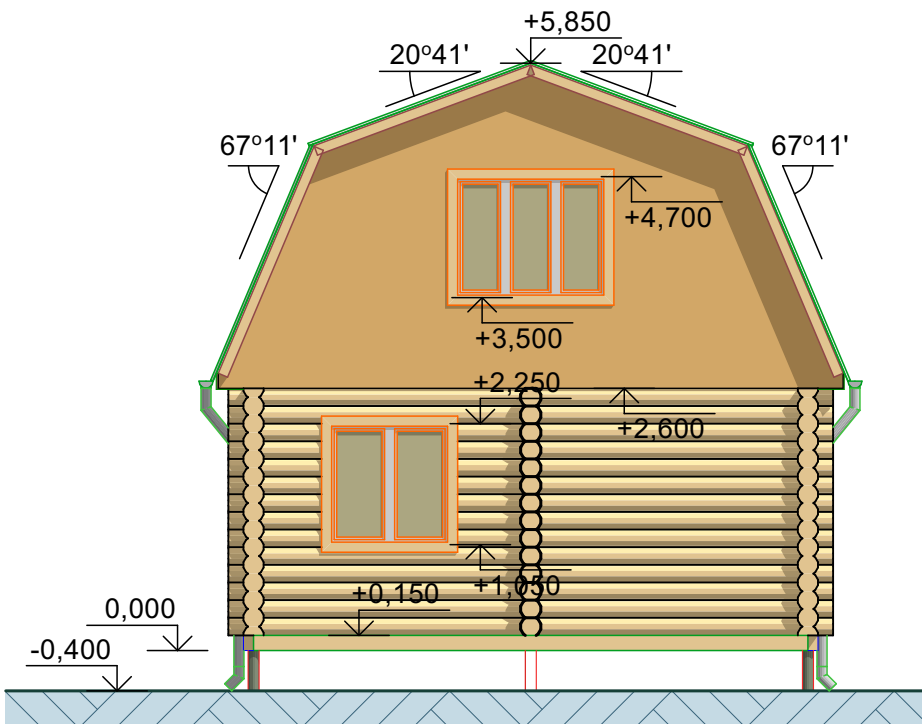
Фасад 1-3; М 1:75



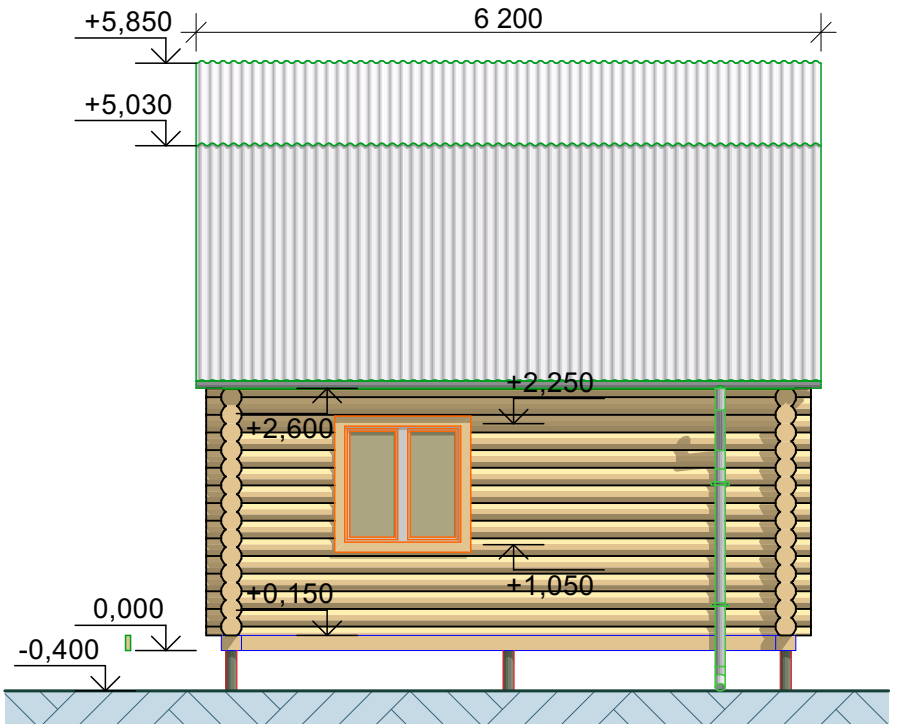
Фасад А-Б; М 1:75



Фасад 3-1; М 1:75

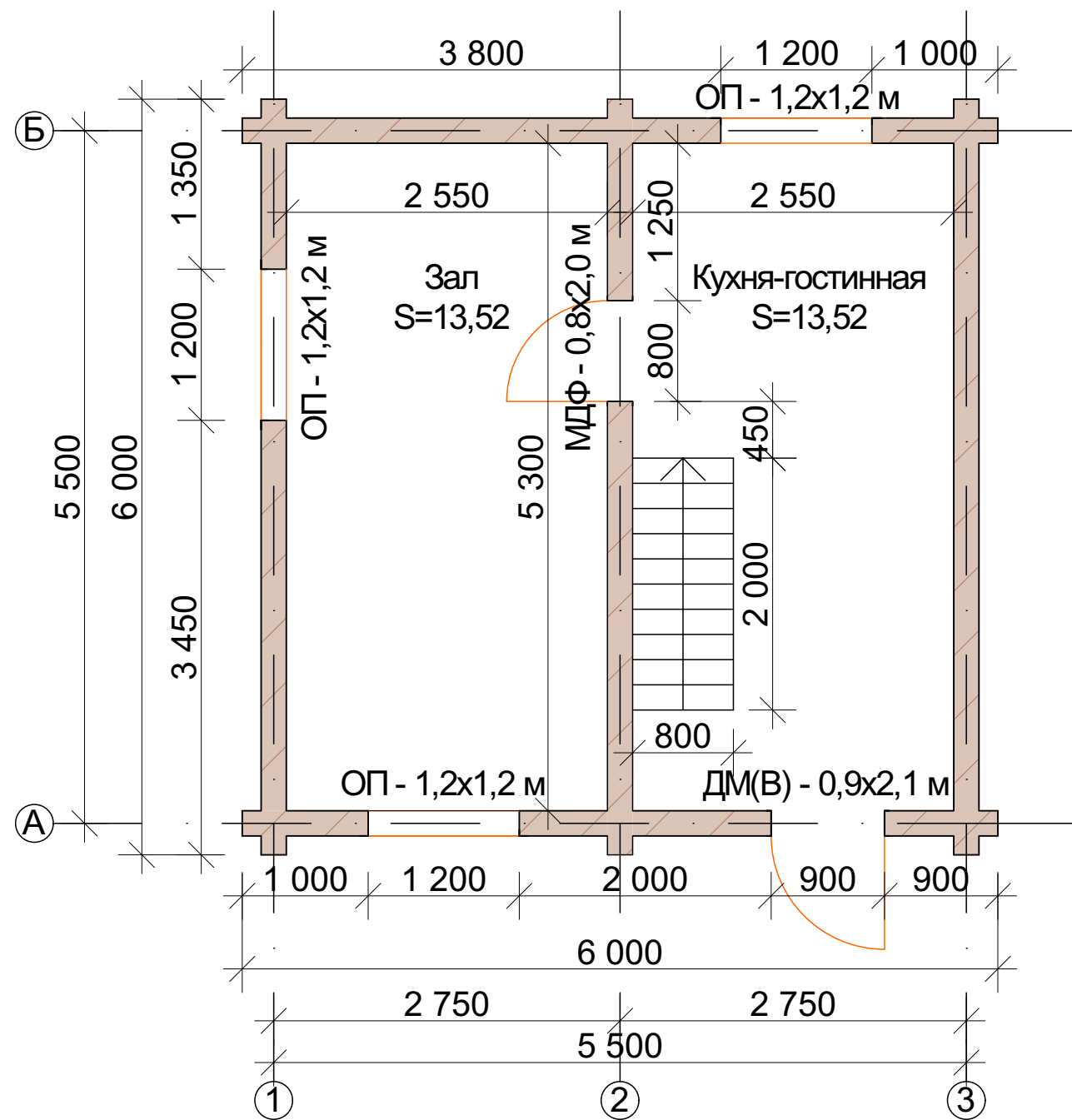


Фасад Б-А; М 1:75



						Заказчик:			
						Место стр-ва:			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Эскизный проект индивидуального дома "Уютный"	Стадия	Лист	Листов
Архитектор							ЭП	2	7
							Фасад 1-5; Фасад 5-1; Фасад А-Д; Фасад Д-А М 1:75		

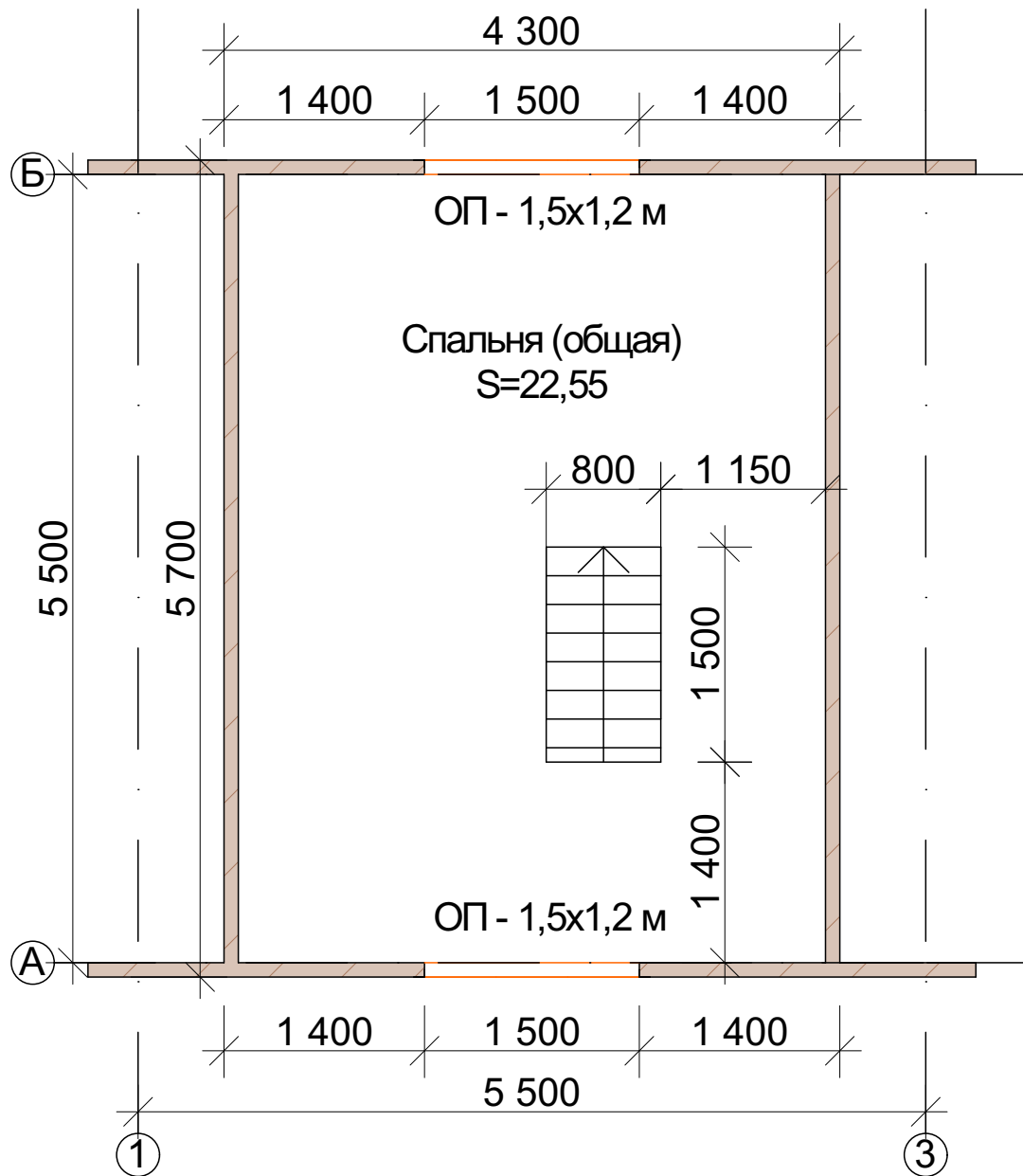
План 1 этажа; М 1:50



Спецификация окон и дверей

	Дверь	Окно	Штук
1 этаж			
Дверь металлическая (входная)	ДМ(В) - 0,9x2,1 м	-	1
Межкомнатная дверь	МДФ - 0,8x2,0 м	-	1
Окно пластиковое, двухстворчатое	-	ОП - 1,2x1,2 м	3
2 этаж			
Окно пластиковое, трехстворчатое	-	ОП - 1,5x1,2 м	2

План 2 этажа; М 1:50

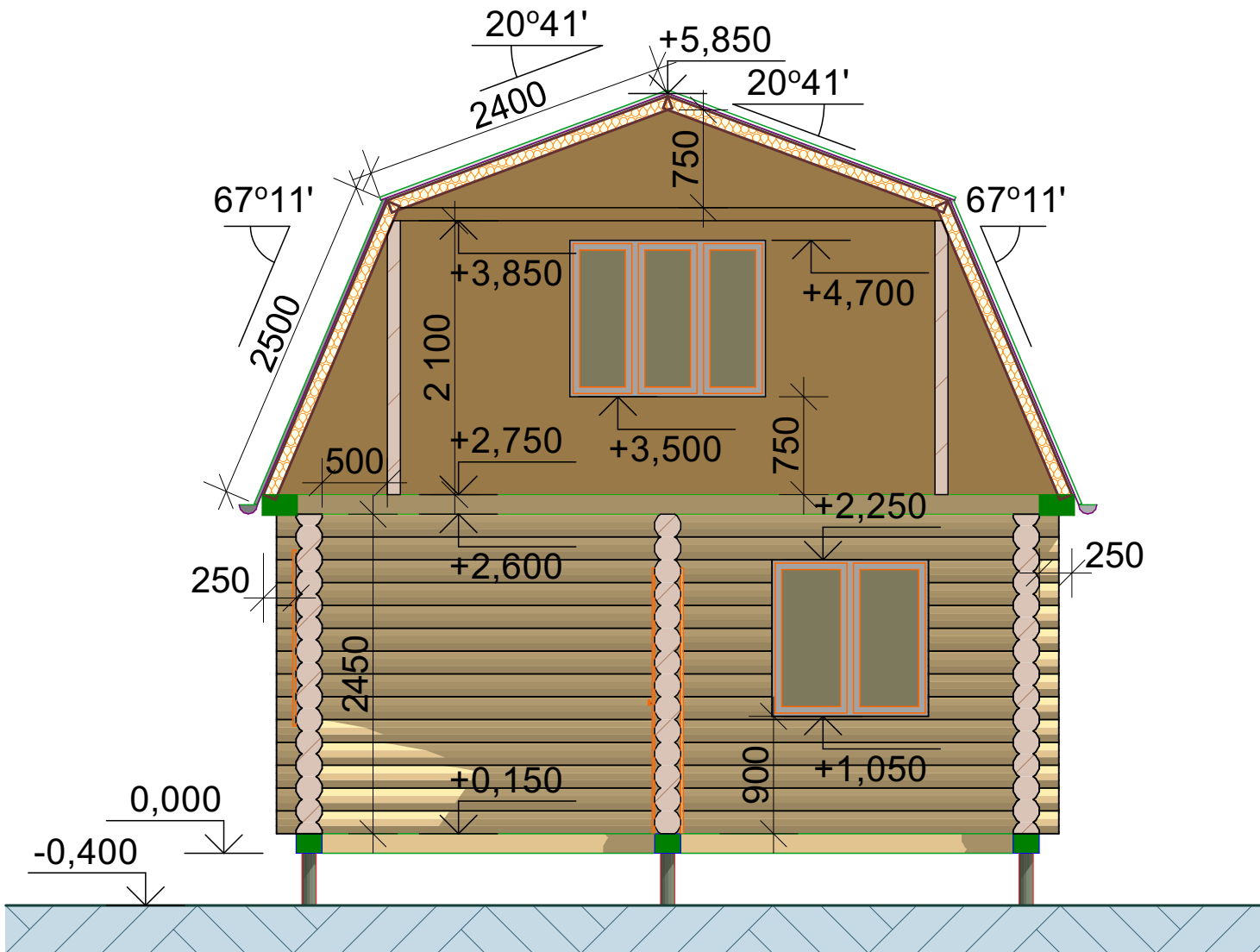


Внутренняя отделка

	Пол	Стены	Потолок
1 и 2 этаж			
Кухня-гостинная, зал, спальня (общая)	Шпунтованная доска, 36 мм	-	Вагонка

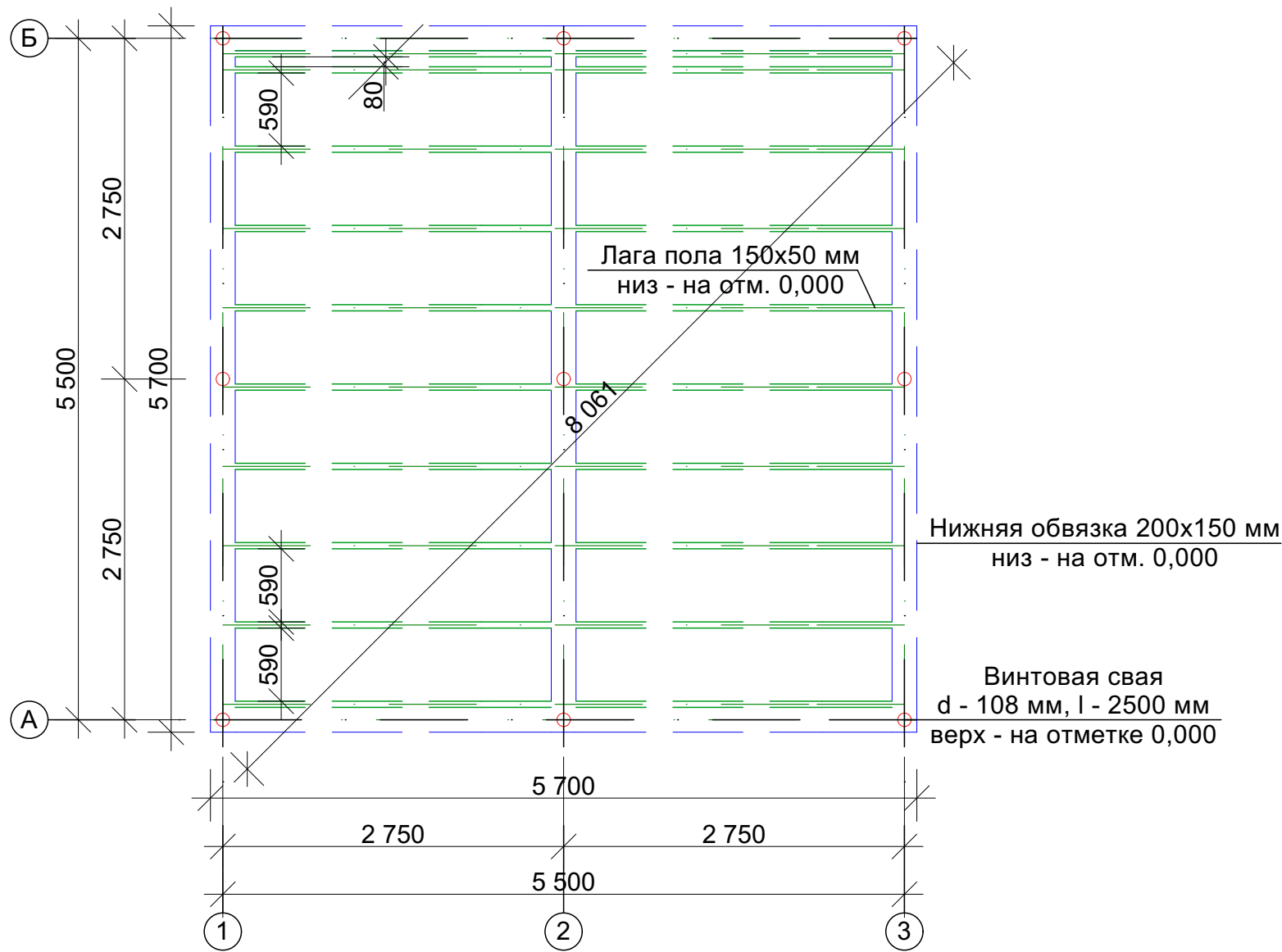
						Заказчик:						
						Место стр-ва:						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата							
Архитектор						Эскизный проект индивидуального дома "Уютный"				Стадия	Лист	Листов
										ЭП	3	7
						План 1 и 2 этажа М 1:50						

M 1:50



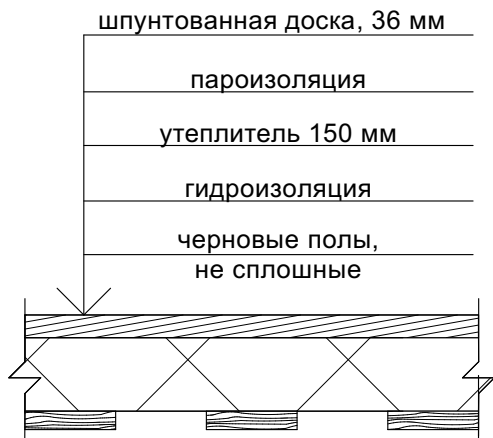
						Заказчик:				
						Место стр-ва:				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата					
Архитектор						Эскизный проект индивидуального дома "Уютный"		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	4	7
						Разрез 1-1 М 1:50				

План фундамента
М 1:50

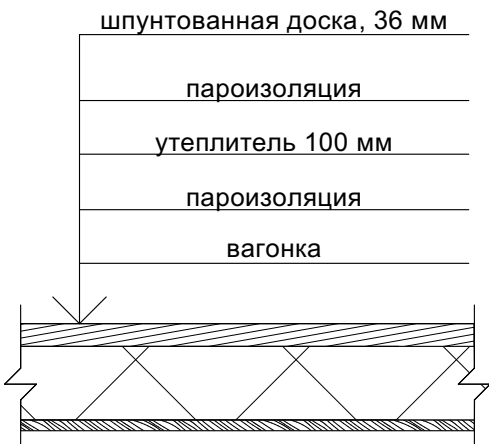


						Заказчик:			
						Место стр-ва:			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Эскизный проект индивидуального дома "Уютный"	Стадия	Лист	Листов
Архитектор							ЭП	5	7
						План фундамента М 1:50			

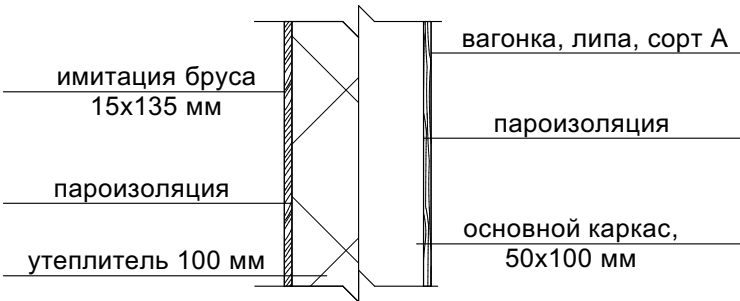
"Пирог" пола 1 этажа



"Пирог" пола 2 этажа



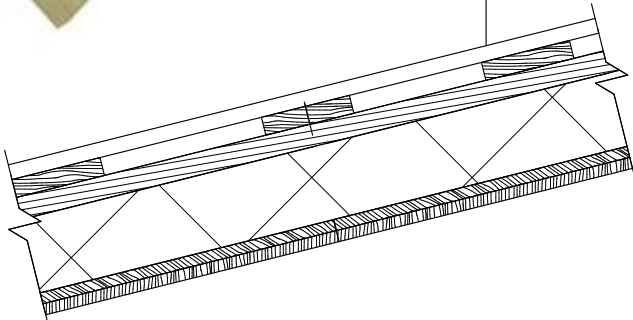
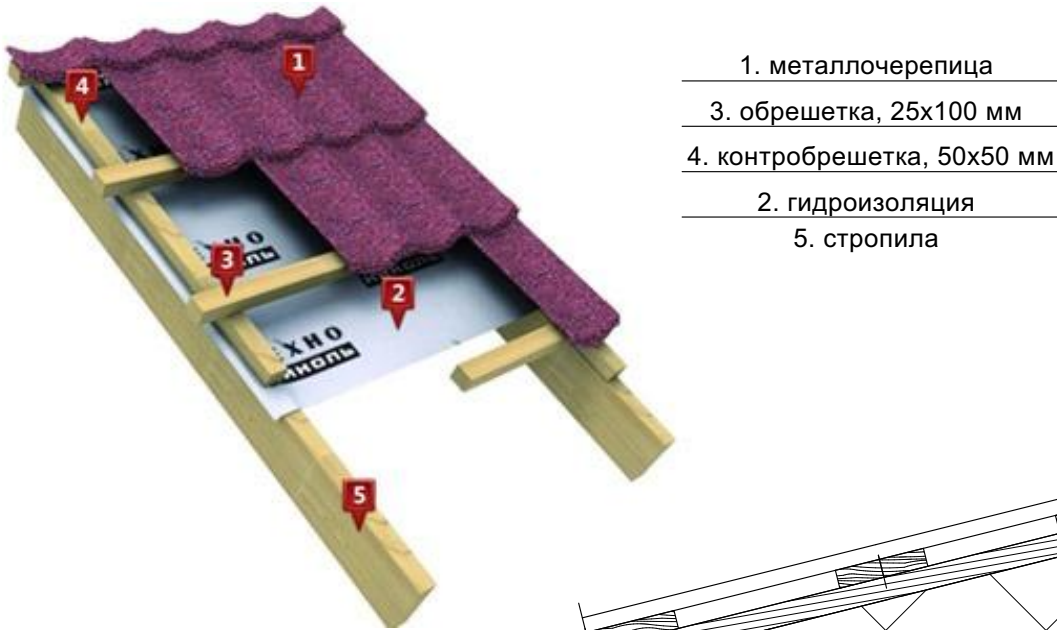
"Пирог" стены 2 этажа



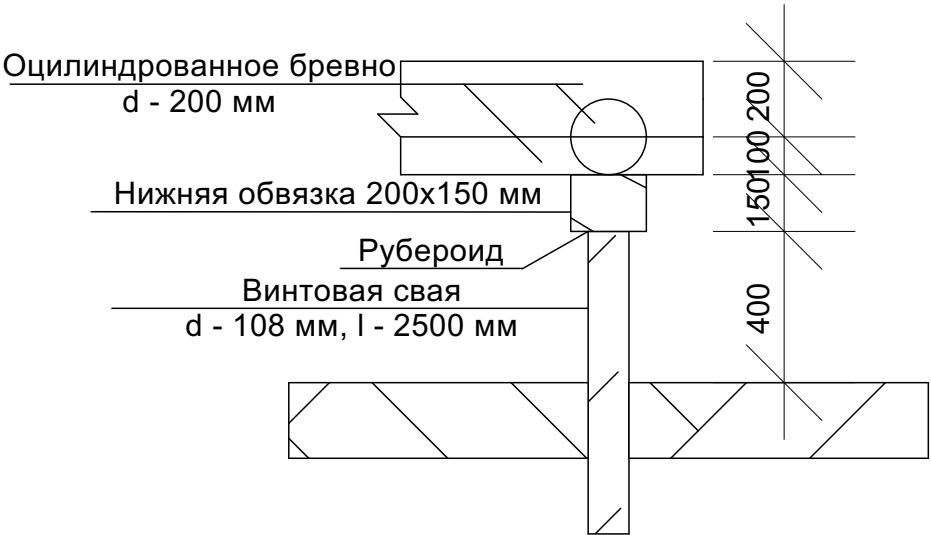
"Пирог" перекрытия 2 этажа



"Пирог" кровли



Угловой узел фундамента; М 1:20



						Заказчик:						
						Место стр-ва:						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата							
Архитектор						Эскизный проект индивидуального дома "Уютный"			Стадия	Лист	Листов	
									ЭП	6	7	
						Узлы						

Комплектация

1. Фундамент

- винтовые сваи, d-108 мм, l-2500 мм, 9 шт. без обварки

2. Обвязка нижняя

- брус естественной влажности 200х150 мм, антисептирован

3. Стопа

- бревно оцилиндрованное d - 200 мм, 14 рядов (сборка в чашу 150 мм), высота этажа - 2,45 м
- межвенцовый утеплитель - джут (1 слой)
- собирается на березовые нагеля
- центральная несущая стена - бревно оцилиндрованное d - 200 мм
- фронтоны, каркас 2 этажа - брус естественной влажности 100х50 мм, шаг 640 мм (по осям)

4. Обвязка верхняя

- брус естественной влажности 100х50 мм

5. Лаги пола 1 этажа

- брус естественной влажности 150х50 мм, шаг 640 мм (по осям), антисептирован
- крепятся на опору бруса

6. Лаги перекрытия

- 1 этажа - брус естественной влажности 150х50 мм, шаг 640 мм (по осям)
- 2 этажа - брус естественной влажности 100х50 мм, шаг 640 мм (по осям)

7. Стропильная система

- брус естественной влажности 100х50 мм, шаг 640 мм (по осям)

8. Черновые полы

- сплошные, обрезная доска 25 мм, сорт II, антисептирована

9. Обрешетка под металлочерепицу

- не сплошная, обрезная доска 25 мм, сорт II
- контробрешетка - обрезная доска 50х25 мм

10. Кровля

- конёк - есть, RAL 6005
- металлочерепица RAL 6005; 0,45
- подшивка карнизов - вагонка, сосна, сорт В (карнизы 25 см)
- торцевые, карнизные планки - есть; лобовая доска - вагонка, сосна, сорт В
- гидроизоляция Д - по стропилам

11. Водосточная система

- металлическая по двум сторонам, RAL 6005;

12. Наружная отделка

- имитация бруса 15х135 мм на каркас фронтонов
- гидроизоляция А - пол 1 этажа
- наличники на оконные и дверные проемы снаружи

13. Внутренняя отделка

- вагонка, сосна, сорт В - по потолку 1 и 2 этажа; по стенам 2 этажа
- плинтус (деревянный) - по полу, потолку, вертикальным углам 1 и 2 этажа
- пароизоляция В - пол, потолок - 1 этаж; пол, стены, потолок - 2 этаж
- наличники на оконные и дверные проемы внутри - 1 этаж
- уголок на оконные и дверные проемы внутри - 2 этаж
- уголок на лестничный проем с обеих сторон

14. Утепление

- пол 1 этажа - 150 мм
- потолок 1 и 2 этажа, стены 2 этажа - 100 мм

15. Настил пола

- шпунтованная доска, 36 мм
- крепится на гвозди, через 5 досок под перетяжку

16. Окна (ШкВ) пластиковые

- 1,2х1,2 м - 3 шт, двухкамерный стеклопакет, двухстворчатое, открывается во внутрь, поворотно-откидное
- 1,5х1,2 м - 2 шт, двухкамерный стеклопакет, трехстворчатое, открывается во внутрь, поворотно-откидное
- отлив - металл, подоконник - пластик
- москитные сетки - есть

17. Двери

- входная дверь - 1 шт (правая) - металлическая
- межкомнатные двери - 1 шт - МДФ

18. Лестница на 2й этаж

- одномаршевая, не врезная, без перил, балясин и ограждений на 2 этаже

17. Прочее

Ген.дир.				Эскизный проект индивидуального дома "Уютный"			
Заказчик				Комплектация	Стадия	Лист	Листов
					ЭП	7	7
Проектир.							
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата				